
04009352912000008



8259

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 935**

29 Δεκεμβρίου 2000

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Τ/4564 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση υπέρ τρίτου, έκτασης στα Αμπελάκια Λάρισας.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ - ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2160/93 «Ρυθμίσεις για τον Τουρισμό και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 118/Α΄/93), σε συνδυασμό με το Π.Δ. 365/97 «Διατήρηση εποπτείας Ν.Π.Δ.Δ. από το Υπουργείο Ανάπτυξης» (ΦΕΚ 241/Α΄/97).

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 1565/50 «περί ΕΟΤ» όπως κυρώθηκε με το Ν. 1624/52 και τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 4109/60 και 201/74.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 προστεθέντος δια του άρθρου 27 Ν. 2081/92, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 1 παρ. 2α του Ν. 2469/97 (ΦΕΚ 38/Α΄).

4. Το ΠΔ 27/1996 «Συγχώνευση των Υπουργείων Τουρισμού, Βιομηχανίας Ενέργειας και Τεχνολογίας και Εμπορίου στο Υπουργείο Ανάπτυξης» (ΦΕΚ 19/Α΄/1.2.96).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 4377/29 «περί κυρώσεως του από 23 Μαρτίου Ν. Δ/τος «περί Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού».

6. Τις διατάξεις των άρθρων 3 & 4 του Ν.2412/96 (ΦΕΚ Α΄ 123).

7. Τις διατάξεις του Ν.Δ./τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

8. Το Π.Δ. 143/2000 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτή Υπουργού και Υφυπουργών» (ΦΕΚ 122/Α΄/13.4.2000).

9. Την με αριθ. 1039386/441/Α0006/21.4.2000 (ΦΕΚ 571/Β΄/21.4.2000) Κοινή Απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών «περί ανάθεσης αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών».

10. Την με αριθ. 238 Απόφαση της υπ' αριθ. 17/23.10.2000 συνεδρίασης του Δ.Σ./Ε.Ο.Τ., αποφασίζουμε:

1. Την αναγκαστική απαλλοτρίωση υπέρ και δαπάναις του Γ. & Α.Μαχμουδιέ, έκτασης 52,57 τ.μ. ιδιοκτησίας της Κοινότητας Αμπελακίων, ομόρου προς το ακίνητο των αιτούντων επί του οποίου λειτουργεί το ξενοδοχείο «ΕΝΝΕΑ ΜΟΥΣΕΣ», με σκοπό την τουριστική αξιοποίηση της έκτασης αυτής και της αναβάθμισης των υπηρεσιών του ως άνω ξενοδοχείου.

2. Η εν λόγω απαλλοτρίωση θα ολοκληρωθεί με την έκδοση Π.Δ/γματος σύμφωνα με την κατά τον νόμο διαδικασία.

3. Η παρούσα απόφαση δεν προκαλεί δαπάνη σε βάρος του Προϋπολογισμού του Κράτους.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 13 Δεκεμβρίου 2000

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
Γ. ΠΑΠΑΝΤΩΝΙΟΥ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
Α. ΦΩΤΙΑΔΗΣ

ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΝΙΚΟΣ ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΑΚΗΣ

Αριθ. Τ/5214 (2)

Ανάκληση χωροθέτησης τουριστικού λιμένα Βραχατίου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2160/1993 (ΦΕΚ 118 Α΄) Κεφ.Γ΄ περί δημιουργίας και λειτουργίας τουριστικών λιμένων όπως ισχύει.

2. Τις διατάξεις της παρ. 3 του αρθρ. 5 του Ν. 2206/20.4.1994 (ΦΕΚ 62 Α΄) «Ίδρυση, οργάνωση, λειτουργία, έλεγχος καζίνων και άλλες διατάξεις».

3. Την αριθμ 1041/21.6.94 Απόφαση Υπουργού Τουρισμού περί συγκρότησης της Διϋπουργικής Επιτροπής

του άρθρου 30 του Ν. 2160/1993 και καθορισμού αρμοδιοτήτων της, όπως τροποποιήθηκε με την Α.Π. Τ/3433/17.9.97 Απόφαση Υπ. Ανάπτυξης και ισχύει.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 27/1.2.1996 (ΦΕΚ 19 Α΄) περί συγχώνευσης των Υπουργείων Τουρισμού, Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας και Εμπορίου στο Υπουργείο Ανάπτυξης.

5. Την αριθμ. Τ/2482/.7.1997 (ΦΕΚ 537 Β΄) Κοινή Απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών, Δημ. Διοίκησης και Αποκέντρωσης, Οικονομικών και Ανάπτυξης περί σύστασης Διοικητικού Τομέα Τουριστικών Λιμένων και αντίστοιχης θέσης Ειδικού Γραμματέα στο Υπ. Ανάπτυξης.

6. Την αριθμ. Τ/1353/8.4.99 (ΦΕΚ 81 Γ΄) Κοινή Απόφαση Πρωθυπουργού και Υπουργού Ανάπτυξης περί διορισμού του Κων/νου Γουβάλα στη θέση του Ειδικού Γραμματέα του Υπουργείου Ανάπτυξης.

7. Τις διατάξεις του Π.Δ. 143/13.4.2000 (ΦΕΚ 122 Α΄) περί διορισμού Υπουργών, Αναπληρωτή Υπουργού και Υφυπουργών.

8. Την Α.Π. Τ/4803/15.10.1998 (Φ.Ε.Κ 862/Δ/29.10.1998) απόφαση Υπ. Ανάπτυξης με την οποία χωροθετήθηκε ο τουριστικός λιμένας Βραχατίου εντός της ζώνης λιμένα Βραχατίου ύστερα από αίτημα του Λιμενικού Ταμείου Κορινθίας.

9. Το γεγονός ότι παρήλθε από την δημοσίευση της προαναφερόμενης απόφασης χωροθέτησης, η οκτάμηνη προθεσμία της παρ. 5 του αρθρ. 31 του Ν. 2160/93 χωρίς να υποβληθούν στη Γραμματεία Στήριξης Τουριστικών Λιμένων τα απαιτούμενα εκ του νόμου έγγραφα και δικαιολογητικά.

10. Την αριθμ. 91/2000 πράξη της λιμενικής επιτροπής του Λιμενικού Ταμείου Κορινθίας με την οποία ζητείται η ανάκληση της αριθμ. Τ/4803/15.10.1998 απόφασης Υπ. Ανάπτυξης με την οποία χωροθετήθηκε ο τουριστικός λιμένας Βραχατίου.

11. Την αριθμ. 19224/8.11.2000 απόφαση της περιφέρειας Πελοποννήσου με την οποία εγκρίθηκε η αριθμ. 91/2000 πράξη της λιμενικής επιτροπής Λιμενικού Ταμείου Κορίνθου ως προς το σκέλος που αφορά την υποβολή αιτήματος ανάκλησης της προαναφερόμενης απόφασης χωροθέτησης.

12. Το αριθμ. 155/4.12.2000 Πρακτικό της Διϋπουργικής Επιτροπής του άρθρου 30 του Ν. 2160/93.

13. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας, δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Μετά από εκτίμηση των ανωτέρω ανακαλείται η αριθμ. Τ/4803/15.10.1998 απόφασή μας με την οποία χωροθετήθηκε ο τουριστικός λιμένας Βραχατίου.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 11 Δεκεμβρίου 2000

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΝΙΚΟΣ ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΑΚΗΣ

Αριθ. Τ/5217 (3)

Χωροθέτηση καταφυγίου σκαφών αναψυχής, στη θέση Τεμένια, του όρμου Λακκίου Λέρου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2160/93 (Κεφ. Γ΄ άρθρα 29-37) όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 5 του Ν. 2206/94.
2. Την υπ' αριθμ. 1041/21.6.94 Απόφαση Υπουργού Τουρισμού περί συγκρότησης της Διυπουργικής Επιτροπής του άρθρου 30 του Ν. 2160/93 και καθορισμού αρμοδιοτήτων της, όπως τροποποιήθηκε με την Α.Π. Τ/3433/17.9.97 Απόφαση Υπουργού Ανάπτυξης και ισχύει.
3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 27/96 (ΦΕΚ19/Α/1.2.96) περί συγχώνευσης των Υπουργείων Τουρισμού, Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας και Εμπορίου στο Υπουργείο Ανάπτυξης.
4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 33/99 (ΦΕΚ 36/Α/19.2.99) περί διορισμού Υπουργών, Αναπληρωτή Υπουργού και Υφυπουργών.
5. Την Α.Π. Τ/1353/8.4.99 (ΦΕΚ 81/Γ/15.4.99) Κοινή Απόφαση Πρωθυπουργού και Υπουργού Ανάπτυξης περί διορισμού του Κων/νου Γουβάλα στη θέση του Ειδικού Γραμματέα του Υπουργείου Ανάπτυξης.
6. Το με Α.Π: α) Τ/197/17.1.2000/(ΥΠ. ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ), αίτημα και τα β) Τ/1890/19.5.2000, γ) Τ/2909/26.7.2000) και δ) Τ/2957/31.7.2000 (ΥΠ. ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ) έγγραφα της ΕΥΡΟΣ Ν.Α.Ε.
7. Την με Α.Π. ΔΚ 1217/17.6.1997 (Κτηματική Υπηρεσία Δωδ/σου) Απόφαση του ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΥ Δ/ΝΤΗ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ.
8. Τα με Α.Π.: α) Τ/989/8.3.2000 β) Τ/2227/14.6.2000 γ) Τ/1988/26.5.2000 & δ) Τ/2506/6.6.2000 έγγραφα της Γ.Σ.Τ.Λ. του ΥΠ. ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
9. Τα με Α.Π. α) 1094/1.3.2000, β) 2290/25.5.2000, γ) 2506/6.6.2000 έγγραφα του Δήμου Λέρου & δ) την 52/2000 Απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου Λέρου.
10. Το με Α.Π. 20/16.5.2000 διαβιβαστικό του υπ' αρ.11/11.5.2000 πρακτικού της Ακυρωτικής Απόφασης της Επιτροπής του άρθρου 18 του Ν. 2218/1994.
11. Το με Α.Π. Τ.Υ. 2486/1.6.2000 έγγραφο της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Δωδ/σου.
12. Το με Α.Π. ΔΤΥ/Ζ4/2277/16.6.2000 έγγραφο του Λιμ. Ταμείου Δωδ/σου.
13. Το με Α.Π. 3415/02/2000/8845/16.3.2000 έγγραφο του Λ/Χ Λέρου.
14. Το με Α.Π. 542/508/00/2.6.2000 έγγραφο της Δ/νσης Α2 του ΓΕΝ.
15. Το με Α.Π. 2785/4.7.2000 έγγραφο της Εφορίας Εναλίων Αρχαιοτήτων του Υπ. Πολιτισμού.
16. Το με Α.Π. 550/3.7.2000 έγγραφο της Δ.Ο.Υ. Λέρου.
17. Το υπ' αριθμ. 42239/13.10.2000 πιστοποιητικό του πρωτοδικείου της Αθήνας, περί μη πτώχευσης της εταιρείας «ΜΑΡΙΝΑ ΝΗΣΟΥ ΛΕΡΟΥ ΕΥΡΟΣ ΝΑΥΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».
18. Τα υπ' αριθμ. 142/8.6.2000, 143/27.6.2000 και 144/25.7.2000 Πρακτικά της Διϋπουργικής Επιτροπής του αρθ. 30 του Ν. 2160/93.
19. Το γεγονός ότι από την παρούσα απόφαση δεν προκύπτει δαπάνη σε βάρος του Δημοσίου, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 27 Ν. 2636/98 και την υποβληθείσα μελέτη, τη χωροθέτηση

καταφυγίου σκαφών αναψυχής, δυναμικότητας 60 θέσεων ελλιμενισμού τουριστικών σκαφών, στη θέση Τεμένια, του όρμου Λακκίου Λέρου όπως φαίνεται στο επισυναπτόμενο σχέδιο οριζοντιογραφίας και στην τεχνική περιγραφή, που αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

Το εμβαδόν της χερσαίας ζώνης είναι 3,720 τ.μ.

Το εμβαδόν της θαλάσσιας ζώνης είναι 8.500 τ.μ.

Το προτεινόμενο έργο χωροθετείται στη ΒΑ ακτή του μυχού του όρμου Λακκίου της νήσου Λέρου, νοτίως του ορμίσκου Τεμένια και έμπροσθεν του διαχειμαντηρίου σκαφών αναψυχής, Ιδιοκτησίας της ΕΥΡΟΣ Ν.Α.Ε. Οι υφιστάμενες εγκαταστάσεις της Εταιρείας - αποθήκες, γραφεία, τουαλέτες, ντούς, πλυντήρια, εργαστήρια - θα εξυπηρετούν και τις ανάγκες του καταφυγίου σκαφών αναψυχής. Σύμφωνα με την υποβληθείσα μελέτη, οι 60 θέσεις ελλιμενισμού σκαφών αναψυχής έχουν ως ακολούθως:

ΘΕΣΕΙΣ ΕΛΛΙΜΕΝΙΣΜΟΥ ΣΚΑΦΩΝ			
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	ΜΕΣΟ ΠΛΑΤΟΣ	ΜΗΚΟΣ ΣΚΑΦΩΝ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΘΕΣΕΩΝ
I	3,20	8 - 10	10
II	3,50	10 - 12	20
III	4,25	12 - 15	25
IV	5,00	15 - 18	5
ΣΥΝΟΛΟ ΣΚΑΦΩΝ			60

Όπως περιγράφεται στην τεχνική περιγραφή και εγκρίθηκε από την διϋπουργική επιτροπή προβλέπεται ότι:

- Το μέτωπο προς τη θάλασσα της ιδιοκτησίας της ΕΥΡΟΣ Ν.Α.Ε. έχει μήκος περίπου 330 μέτρα. Από αυτά τα 145 μ. ευρίσκονται έμπροσθεν του διαμορφωμένου προς διαχείμαση χώρου και τα υπόλοιπα 185 μ. είναι η φυσική ακτή, η οποία είναι βραχώδης παλαιότερα δε λειτουργούσε λατομείο.
- Το θαλάσσιο μέτωπο της ακτής είναι ασταθές δεδομένων των παλαιών λιθορριπών (λόγω λατομείου).
- Όσον αφορά την προσπέλαση προβλέπεται να διαμορφωθεί χαμηλός αναβαθμός από απορριφθέντα φυσικά πετρώματα πλάτους περίπου 3,00 μέτρων και μέσης στάθμης από την θάλασσα περίπου +0,30μ.
- Στο μέτωπο της ακτογραμμής συνολικού μήκους 145,00μ. όπως σημειακά απεικονίζεται (Α,Π,Ο,Ξ,Ν,Μ) στο υποβληθέν σχέδιο οριζοντιογραφίας θα κατασκευαστεί διάδρομος, πλάτους τουλάχιστον 3,00μ - μέσα στη θάλασσα και μέχρι βάθους 0,50 μ περίπου - από -- από λιθοδομή εμβαπτιζόμενη (κολυμβητή) - στο σκυρόδεμα και σε ύψος 0,90 μ. από την Μ.Σ.Θ.
- Σε ότι αφορά στο τμήμα (ΜΛΚ) μήκους 185,00 μ. θα κατασκευαστεί διάδρομος προσπελάσεως πλάτους 1,50μ. έως 3,00μ. από πλάκες οπλισμένου σκυροδέματος επί πεσσών οι οποίοι θα κτισθούν κοντά στην ακτογραμμή ή και μέσα στη θάλασσα, μέχρι βάθους το πολύ 0,50 μ., διαστάσεων κατόψεως 1,00Χ1,50 μ2 και σε μεταξύ τους αξονική απόσταση 4,00 μ.
- Για τη δημιουργία του αγκυροβολίου θα ποντισθούν τεχνητοί ογκόλιθοι από σκυρόδεμα διαστάσεων 1,00μ.x1,00 μ.x1,00μ. κάθε 15,00μ. σε μία γραμμή παράλληλη με το κρηπίδωμα και σε απόσταση από αυτό 25,00 μ. περίπου.
- Πάνω στους ογκόλιθους αυτούς θα προσδεθούν με ναυτικά κλειδιά, ναυτικές αλυσίδες «Θ» διαμέτρου Φ40 mm η μεγαλύτερη. Από την αλυσίδα αυτή («mother») θα ξεκινούν κάθε 5,00 μέτρα λεπτότερες αλυσίδες («μουστάκια»), οι οποίες θα αγκυρώνονται στην ακτή. Τα τελευταία 5,00μ. των αλυσίδων (μουστάκια) αυτών προς την ακτή θα είναι από σχοινί (κάβο).
- Κάθε σκάφος το οποίο θα θέλει να χρησιμοποιήσει το αγκυροβόλιο θα χρησιμοποιεί τρία «μουστάκια» ώστε και η πλώρη (σε δύο σημεία) και η πρύμνη του (σε ένα σημείο) να είναι δεμένες προς δύο κατευθύνσεις.
- Η αιτούμενη χερσαία ζώνη, δεν περιλαμβάνει το από Α-Ψ τμήμα του αιγιαλού - παραλίας, όπου και η εκβολή του εκεί χειμάρρου, δεδομένου ότι λόγω του αβαθούς των υδάτων δεν είναι δυνατή η προσόρμιση σκαφών στο αντίστοιχο θαλάσσιο τμήμα.
- Προβλέπεται η τοποθέτηση φωτιστικών σωμάτων κάθε 15 μέτρα περίπου κατά μήκος των διαδρόμων.
- Προβλέπεται η τοποθέτηση 8 ειδικών πίλλαρ με παροχή ηλεκτρικού ρεύματος από 4 μπρίζες 16^{A} και νερού με 4 βρύσες ½ .

Με τον τρόπο αυτό θα υπάρχει μία παροχή ηλεκτρικού ρεύματος και νερού κάθε δύο σκάφη.

- Προβλέπεται η τοποθέτηση στα κρηπιδώματα βραχιόνων προσδέσεως σκαφών σχήματος «Π» κάθε 3,00 - 4,00 μέτρα μετώπου.

Επίσης τίθενται οι κάτωθι προϋποθέσεις:

- Να υπάρχει παροχή νερού, ρεύματος και δυνατότητα τηλεφωνικής εξυπηρέτησης και να προβλεφθεί η κατασκευή έργων υποδομής για την εγκατάσταση των σχετικών δικτύων.
- Να προβλεφθεί η εγκατάσταση δικτύου πυρόσβεσης το οποίο θα εγκριθεί από την οικεία Πυροσβεστική Υπηρεσία.
- Να προβλεφθεί δυνατότητα ανεφοδιασμού των σκαφών με καύσιμα.
- Να προβλεφθεί δεξαμενή για την συγκέντρωση και αποκομιδή των ελαιωδών καταλοίπων.
- Να εξασφαλίζεται με μέριμνα του φορέα διαχείρισης του αγκυροβολίου η συγκέντρωση και αποκομιδή των απορριμάτων και η εν γένει καθαριότητα ευπρέπεια τάξη και ασφάλεια του χώρου.
- Να προβλεφθεί δυνατότητα παροχής σωστικών μέσων και προστασίας έναντι ναυτιλιακών κινδύνων.
- Να υπάρχει ετοιμότητα προσωπικού και σχέδιο σε περίπτωση ρύπανσης Ν. 743/77 (ΦΕΚ 319Α).
- Να ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα προς αποφυγή ρύπανσης του χερσαίου, θαλάσσιου και περιβάλλοντος χώρου, όσο διαρκεί η εκτέλεση των έργων με μέριμνα του φορέα διαχείρισης ο οποίος υποχρεούται στην άρση οποιουδήποτε περιστατικού ρύπανσης που προκαλείται συνέπειά του.
- Να υπάρχει άπλετος ηλεκτροφωτισμός του χώρου.
- Να εφοδιασθεί ο φορέας διαχείρισης του αγκυροβολίου, προ της έναρξης των εργασιών με την προβλεπόμενη στο άρθρο 260 του Γενικού Κανονισμού Λιμένων άδεια από την οικεία Λιμενική Αρχή, η οποία και θα υποδείξει τυχόν απαραίτητα μέτρα για την προστασία του θαλάσσιου περιβάλλοντος και την αποφυγή ατυχημάτων κατά την διάρκεια εκτέλεσης των έργων.
- Να τηρηθούν οι διατάξεις του Κ.Ν. 5351/32 «Περί Αρχαιοτήτων».
- Να διακοπούν οι εργασίες σε περίπτωση ανευρέσεως

αρχαίων και οι υπεύθυνοι του έργου, να ειδοποιήσουν την Εφορεία Εναλίων Αρχαιοτήτων, προκειμένου να προβεί σε ενέργειες των αρμοδιοτήτων της.

- Να φωτοσημανθούν τα έργα τόσο κατά τη διάρκεια κατασκευής τους όσο και μετά το πέρας αυτής, σύμφωνα με τις οδηγίες της Υπηρεσίας Φάρων προς την οποία θα αποσταλεί αντίγραφο της μελέτης.

- Να εξασφαλισθεί η ασφαλής επιβίβαση και αποβίβαση στα σκάφη που θα χρησιμοποιούν το αγκυροβόλιο.

- Να τοποθετηθούν ελαστικά παρεμβλήματα παρά τις θέσεις πρυμνοδέτησης των σκαφών. προς αποφυγή ενδεχομένων ναυτιλιακών κινδύνων.

- Να ενημερωθεί εγκαίρως η Υδρογραφική Υπηρεσία για την ημερομηνία ενάρξεως των εργασιών και το προβλεπόμενο πέρας αυτών, προκειμένου να προβεί στην έκδοση των σχετικών προαγγελιών για την ενημέρωση των ναυτιλομένων.

- Να αποσταλεί, μετά το πέρας των εργασιών, στην ίδια ως άνω Υπηρεσία λεπτομερής οριζοντιογραφία και ακριβές βυθομετρικό διάγραμμα, προκειμένου να ενημερωθούν οι αντίστοιχοι ΧΕΕ και λοιπές ναυτιλιακές εκδόσεις.

- Να συνεργασθεί ο φορέας διαχείρισης του έργου με την οικεία λιμενική αρχή προκειμένου να εξετασθεί η αναγκαιότητα παρουσίας ρυμουλκών στο αγκυροβόλιο για επέμβαση σε περιπτώσεις ανάγκης.

- Τέλος, δεν νομιμοποιούνται τυχόν αυθαίρετα ή παράνομα έργα που έχουν κατασκευασθεί στη θαλάσσια ή χερσαία ζώνη του ως άνω αγκυροβολίου σκαφών αναψυχής.

2. Με την παρούσα απόφαση, το Ελληνικό Δημόσιο,όπως νομίμως εκπροσωπείται,παραχωρεί σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.7 άρθ.34 του Ν.2160/93 όπως αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις της παρ.7 άρθ.27 Ν. 2636/98,την χρήση και εκμετάλλευση του προαναφερόμενου καταφυγίου τουριστικών σκαφών στον προστατευόμενο όρμο Λακκίου Λέρου, στη θέση Τεμένια, στην Α.Ε «ΜΑΡΙΝΑ ΝΗΣΟΥ ΛΕΡΟΥ,ΕΥΡΟΣ ΝΑΥΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (ΑΡ.Μ.Α.Ε 38075/01/Β/97/233) η οποία εφ΄ εξής θα αποκαλείται φορέας διαχείρισης του καταφυγίου τουριστικών σκαφών ή απλά φορέας διαχείρισης και η οποία αποδέχεται την παραχώρηση με τους όρους που περιέχονται στην παρούσα.

Η παρούσα παραχώρηση δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου περί εμπορικών μισθώσεων.

Η παραχώρηση της χρήσης και εκμετάλλευσης του καταφυγίου τουριστικών σκαφών αρχίζει από δημοσιεύσεως της παρούσας και λήγει μετά τριάντα τρία (33) χρόνια την αντίστοιχη ημερομηνία. Η διάρκεια παραχώρησης δύναται να παραταθεί πριν την προβλεπόμενη λήξη,για μια επιπλέον δεκαετία, εφόσον υπάρχει σχετικό αίτημα του φορέα διαχείρισης και εκατέρωθεν συμφωνία για προσαρμογή των όρων της παρούσας (αντάλλαγμα κ.λ.π) στις τότε κρατούσες συνθήκες.

• Το καταβλητέο στο Δημόσιο (Δ.Ο.Υ Λέρου) ετήσιο αντάλλαγμα για την παραχώρηση της χρήσης και εκμετάλλευσης του καταφυγίου ορίζεται στο ποσό του ενός εκατομμυρίου σαράντα εννέα χιλιάδων (1.049.000)δρχ. και θα καταβάλλεται στην οικεία Δ.Ο.Υ σε δύο ισόποσες δόσεις,μέσα στο πρώτο δεκαήμερο κάθε Ιανουαρίου και Ιουλίου.

Το ετήσιο αντάλλαγμα θα αναπροσαρμόζεται αυξητικά στην αρχή κάθε έτους παραχώρησης κατά το ποσοστό αύξησης του τιμαρίθμου κόστους ζωής του προηγούμενου έτους, όπως προσδιορίζεται από την Τράπεζα της Ελλάδος ή άλλη κατά νόμο αρμόδια Υπηρεσία.

Η ως άνω προσαύξηση ισχύει από το δεύτερο έτος παραχώρησης και εφεξής.

Τυχόν οφειλόμενο τέλος χαρτοσήμου βαρύνει εξ ολοκλήρου τον φορέα διαχείρισης.

Η καταβολή του ανταλλάγματος, δεν αναστέλλεται από οποιονδήποτε λόγο, διέπεται δε από τις διατάξεις περί είσπραξης δημοσίων εσόδων.

Ο φορέας διαχείρισης αναλαμβάνει να κατασκευάσει στη θαλάσσια και χερσαία ζώνη του καταφυγίου τα προαναφερόμενα έργα και εγκαταστάσεις.

Το συνολικό κόστος της επένδυσης προϋπολογιστικά εκτιμάται στο ποσό των τριακοσίων ογδόντα εκατομμυρίων (380.000.000) δρχ.

• Τα έργα θα εκτελούνται με ευθύνη του φορέα διαχείρισης, σύμφωνα με τις εγκεκριμένες μελέτες, τις απαιτούμενες κατά περίπτωση άδειες και τους κανόνες της επιστήμης και της τέχνης.

Για την άρτια εκτέλεση του έργου θα πρέπει να χρησιμοποιηθούν κατάλληλα υλικά και εξειδικευμένοι εργατοτεχνίτες.

• Τα προβλεπόμενα πάσης φύσεως έργα και εγκαταστάσεις θα ολοκληρωθούν εντός τριάντα μηνών από δημοσιεύσεως της παρούσας.

Σε περίπτωση παράβασης του προαναφερόμενου χρονοδιαγράμματος με υπαιτιότητα του φορέα διαχείρισης, θα επέρχονται σε βάρος του οικονομικές κυρώσεις που συνίστανται σε ποσοστό 1/12 του ετήσιου ανταλλάγματος για κάθε μήνα καθυστέρησης.

Ο φορέας διαχείρισης υποχρεούται να λειτουργεί το καταφύγιο όλο το χρόνο, να το διατηρεί σε καλή κατάσταση από πλευράς εγκαταστάσεων και παρεχομένων υπηρεσιών και να μεριμνά για την συντήρηση και τις αναγκαίες επισκευές των έργων αυτού, συμμορφούμενος προς τις τυχόν υποδείξεις των αρμοδίων ελεγκτικών οργάνων.

• Για την καλή και έγκαιρη εκτέλεση των έργων του καταφυγίου, ο φορέας διαχείρισης παρέδωσε στην Γραμματεία Στήριξης Τουριστικών Λιμένων (Γ.Σ.Τ.Λ.), την αριθμ. 18436-5/23.11.2000εγγυητική επιστολή της Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος Α.Ε(Κατάστημα Βουκουρεστίου) αορίστου διάρκειας, ποσού δέκα εννέα(19)εκατομμυρίων δραχμών, ίσου με το 5% του συνολικού (προϋπολογιζομένου) κόστους επένδυσης, υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου/ Υπουργείου Ανάπτυξης. Η ως άνω εγγύηση θα επιστραφεί στον φορέα διαχείρισης τρείς μήνες μετά την ολοκλήρωση του συνόλου των έργων του καταφυγίου.

• Για την εξασφάλιση της εμπρόθεσμης καταβολής του καταβλητέου ανταλλάγματος και της προσήκουσας εκπλήρωσης των όρων της παρούσας, ο φορέας διαχείρισης παρέδωσε στην Γραμματεία Στήριξης Τουριστικών Λιμένων, την υπ' αριθμ.18437-3/23.11.2000 εγγυητική επιστολή, αορίστου διάρκειας, της Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος Α.Ε (Κατάστημα Βουκουρεστίου), ποσού ενός εκατομμυρίου σαράντα εννέα χιλιάδων (1.049.000) δραχμών, υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου/Υπουργείου Ανάπτυξης.

Σε κάθε αναπροσαρμογή του ανταλλάγματος η ως άνω εγγυητική επιστολή θα αντικαθίσταται ώστε να είναι ισότιμη του εκάστοτε νέου ανταλλάγματος.

Επίσης, ο φορέας διαχείρισης υποχρεούται να συμπληρώνει την εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης όταν με-

τά από κατάπτωσή της, αυτή μειωθεί στο 75% του παραπάνω ποσού.

Το Δημόσιο δικαιούται να εισπράττει από την εγγυητική επιστολή, με ισόποση κατάπτωσή της κάθε οφειλή του φορέα διαχείρισης από ανταλλάγματα, ποινικές ρήτρες, πρόστιμα κ.λ.π. και γενικά κάθε απαίτηση που πηγάζει από τυχόν παραβάσεις των όρων της παραχώρησης.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης θα παραμείνει στο Δημόσιο μέχρι την λήξη ή την καθ'οιονδήποτε τρόπο λύση της παραχώρησης.

Οι προαναφερόμενες εγγυήσεις θα παραμείνουν με τη ρήτρα ότι θα είναι πληρωτέες από τις εγγυήτριες Τράπεζες «χωρίς όρους ή αντιρρήσεις» και σε «πρώτη ζήτηση» του Δημοσίου.

Τα έξοδα για την έκδοση και διατήρηση σε ισχύ των προαναφερομένων εγγυητικών επιστολών,θα βαρύνουν αποκλειστικά τον φορέα διαχείρισης.

- Ο φορέας διαχείρισης υποχρεούται να ασφαλίσει:

α) Το σύνολο των έργων και εγκαταστάσεων του καταφυγίου, κατά παντός κατά κανόνα ασφαλιζομένου κινδύνου, ζημίας ή ατυχήματος κατά την διάρκεια οιωνδήποτε εργασιών εκτέλεσης ή συντήρησης αυτού, καθώς και κατά την διάρκεια λειτουργίας του

β) Την αστική ευθύνη του, έναντι κάθε τρίτου καθ΄ όλη την διάρκεια παραχώρησης.

Το Δημόσιο σαν κύριος του καταφυγίου, δεν θα έχει καμμία συμμετοχή για την κάλυψη οποιουδήποτε κινδύνου.

Στα εν λόγω ασφαλιστήρια ο φορέας διαχείρισης αναφέρεται ως συνασφαλιζόμενος με το Ελληνικό Δημόσιο και το Υπουργείο Ανάπτυξης.

Ο φορέας διαχείρισης υποχρεούται καθ'όλη τη διάρκεια της παραχώρησης να φροντίζει για την διατήρηση της κατοχής του καταφυγίου τουριστικών σκαφών και να αποκρούει με κάθε νόμιμο μέσο κάθε καταπάτηση ή διεκδίκηση αυτού,ανεξάρτητα από οποιαδήποτε δικαστική ή εξώδικο ενέργεια στην οποία τυχόν θα προβεί το Δημόσιο, έχοντας ευθύνη για κάθε, έστω και από ελαφρά αμέλεια, βλάβη, μείωση ή απώλεια δικαιωμάτων του Δημοσίου.

Επίσης οφείλει να γνωστοποιεί άμεσα στο Υπουργείο Ανάπτυξης / Γ.Σ.Τ.Λ. κάθε προσβολή δικαιώματος και κάθε σχετική δίκη, στην οποία το Ελληνικό Δημόσιο δικαιούται να παρέμβει.

Σε περίπτωση παράβασης οποιουδήποτε όρου της παρούσας παραχώρησης από τον φορέα διαχείρισης, το Ελληνικό Δημόσιο δια των αρμοδίων οργάνων αυτού (Υπουργείο Ανάπτυξης / Γραμματεία Στήριξης Τουριστικών Λιμένων) δικαιούται, με την επιφύλαξη των λοιπών συνεπειών που προβλέπονται στην παραχώρηση, να ζητήσει εγγράφως από το φορέα διαχείρισης να συμμορφωθεί εντός χρονικού διαστήματος τουλάχιστον 45 ημερών προς τις υποχρεώσεις του και εάν αυτός δεν τις εκπληρώσει εντός της τασσόμενης προς τούτο προθεσμίας, να προβεί σε ανάκληση της παραχώρησης.

Επιπλέον το Ελληνικό Δημόσιο δικαιούται να ζητήσει την άμεση κατάπτωση του συνόλου ή μέρους των εις χείρας του εγγυητικών επιστολών, χωρίς ο φορέας διαχείρισης να δικαιούται να ζητήσει αναστολή της κατάπτωσης αυτών ούτε το προκαταβληθέν αντάλλαγμα ή οποιαδήποτε άλλη αποζημίωση.

- Μετά την καθ οιονδήποτε τρόπο λήξη της παραχώρησης, ο φορέας διαχείρισης οφείλει να παραδώσει αμέσως και χωρίς αντιρρήσεις το καταφύγιο τουριστικών σκαφών, που περιέρχεται στο Ελληνικό Δημόσιο με όλες τις εντός αυτού εγκαταστάσεις, χωρίς καμμία αποζημίωση του φορέα διαχείρισης.

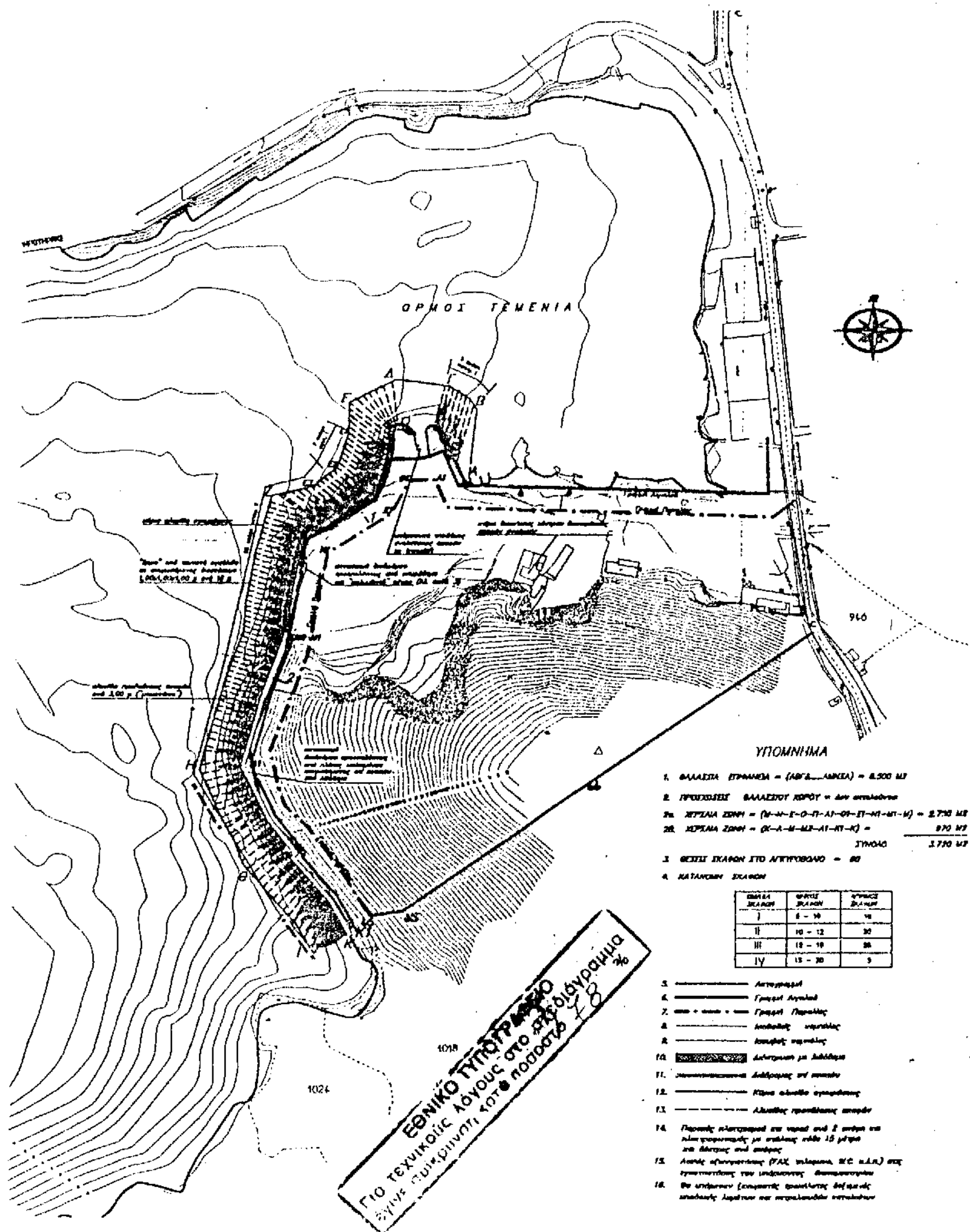
Τυχόν παραμονή του φορέα διαχείρισης μετά την λήξη της παραχώρησης, δεν επιφέρει παράταση ή ανανέωσή της, η δε είσπραξη οποιουδήποτε ποσού θεωρείται ως αποζημίωση αυθαίρετης χρήσης.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 11 Δεκεμβρίου 2000

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

Ν. ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΑΚΗΣ


ΟΡΜΟΣ ΤΕΜΕΝΙΑ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
1018
1024
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο διάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 28 %

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * TELEX 223211 YPET GR * FAX 52 34 312
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http: www.et.gr
e-mail: webmaster @ et.gr

ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
Σολωμού 51

Πληροφορίες δημοσιευμάτων Α.Ε. - Ε.Π.Ε.	5225 761 - 5230 841
Πληροφορίες δημοσιευμάτων λοιπών Φ.Ε.Κ.	5225 713 - 5249 547
Πώληση Φ.Ε.Κ.	5239 762
Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.	5248 141
Βιβλιοθήκη παλαιών Φ.Ε.Κ.	5248 188
Οδηγίες για δημοσιεύματα Α.Ε. - Ε.Π.Ε.	5248 785
Εγγραφή Συνδρομητών Φ.Ε.Κ. και αποστολή Φ.Ε.Κ.	5248 320

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ
ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227 - Τ.Κ. 54100	(031) 423 956
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Νικήτα 6-8 Τ.Κ. 185 31	4135 228
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327 - Τ.Κ. 262 23	(061) 6381 100
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο Τ.Κ. 450 44	(0651) 87215
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1 Τ.Κ. 691 00	(0531) 22 858
ΛΑΡΙΣΑ - Διοικητήριο Τ.Κ. 411 10	(041) 597449
ΚΕΡΚΥΡΑ - Σαμαρά 13 Τ.Κ. 491 00	(0661) 89 127 / 89 120
ΗΡΑΚΛΕΙΟ - Πλ. Ελευθερίας 1, Τ.Κ. 711 10	(081) 396 223
ΛΕΣΒΟΣ - Πλ. Κωνσταντινουπόλεως Τ.Κ. 811 00 Μυτιλήνη	(0251) 46 888 / 47 533

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

- Για τα ΦΕΚ από 1 μέχρι 8 σελίδες 200 δρχ.
- Για τα ΦΕΚ από 8 σελίδες και πάνω η τιμή πώλησης κάθε φύλλου (8σέλιδου ή μέρους αυτού) προσαυξάνεται κατά 100 δρχ. ανά 8σέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα ΦΕΚ του Τεύχους Προκηρύξεων Α.Σ.Ε.Π. ανεξαρτήτως αριθμού σελίδων δρχ. 100. (Σε περίπτωση Πανελλήνιου Διαγωνισμού η τιμή θα προσαυξάνεται κατά δρχ. 100 ανά 8σέλιδο ή μέρος αυτού).

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Κ.Α.Ε. Προϋπολογισμού 2531	Κ.Α.Ε. εσόδου υπέρ ΤΑΠΕΤ 3512
Α' (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κ.λπ.)	60.000 δρχ.	3.000 δρχ.
Β' (Υπουργικές αποφάσεις κ.λπ.)	70.000 »	3.500 »
Γ' (Διορισμοί, απολύσεις κ.λπ. Δημ. Υπαλλήλων)	15.000 »	750 »
Δ' (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κ.λπ.)	70.000 »	3.500 »
Αναπτυξιακών Πράξεων (Τ.Α.Π.Σ.)	30.000 »	1.500 »
Ν.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κ.λπ. προσωπικού Ν.Π.Δ.Δ.)	15.000 »	750 »
Παράρτημα (Προκηρύξεις θέσεων ΔΕΠ κ.τλ.)	5.000 »	250 »
Δελτίο Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	10.000 »	500 »
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.)	3.000 »	150 »
Προκηρύξεων Α.Σ.Ε.Π.	10.000 »	500 »
Ανωνύμων Εταιρειών & Ε.Π.Ε.	300.000 »	15.000 »
Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων (Δ.Δ.Σ.)	50.000 »	2.500 »
ΓΙΑ ΟΛΑ ΤΑ ΤΕΥΧΗ ΕΚΤΟΣ Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	300.000 »	15.000 »

* Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στα Δημόσια Ταμεία που δίνουν αποδεικτικό είσπραξης (διπλότυπο) το οποίο με τη φροντίδα του ενδιαφερομένου πρέπει να στέλνεται στην Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου.
* Οι συνδρομές του εξωτερικού επιβαρύνονται με το διπλάσιο των ανωτέρω τιμών.
* Η πληρωμή του υπέρ ΤΑΠΕΤ ποσοστού που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται από τα Δημόσια Ταμεία.
* Οι συνδρομητές του εξωτερικού μπορούν να στέλνουν το ποσό του ΤΑΠΕΤ μαζί με το ποσό της συνδρομής.
* Οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, οι Δήμοι, οι Κοινότητες ως και οι επιχειρήσεις αυτών πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.
* Η συνδρομή ισχύει για ένα χρόνο, που αρχίζει την 1η Ιανουαρίου και λήγει την 31η Δεκεμβρίου του ίδιου χρόνου. Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.
* Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι τον Μάρτιο κάθε έτους.
* Αντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γράμματια δεν γίνονται δεκτά.

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης των πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08.00' έως 13.00'

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ